



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ** Немања Протић  
Београд-Звездара  
ул. Марка Орешковића бр. 7/2/2  
Посл. бр. И И 215/2023  
дана 18.04.2024. године.  
тел: 060/760-5146  
маил [protic.nemanja@gmail.com](mailto:protic.nemanja@gmail.com)  
НП

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ** Немања Протић у извршном поступку извршног повериоца ЈОРДАНА ИЛИЋА из Београда, ул. Вељка Влаховића бр. 48, ЈМБГ: 2307953923012, чији је пуномоћник Атила Мразница адвокат из Београда, ул. Вишеградска бр. 6/11 против извршног дужника ФУДБАЛСКОГ КЛУБА „ОФК БЕОГРАД“ из Београда, ул. Мије Ковачевића бр. 10-а, МБ: 07050275, ПИБ: 100217443 ради извршења на основу извршне исправе, на основу одредбе члана 237, члана 238 и члана 239 ЗИО, дана 18.04.2024. године доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК О ЈАВНОЈ ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА ЈАВНА ПРОДАЈА ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА** покретних ствари које су процењене од стране сталног судског вештака комисионе струке Александра Дупала и то:

Р.Б.	Назив	Вредност
01.	20 комада коцкастих рефлектора са по 4 лампе, бели 5.500,00 динара/комад	110.000,00 динара
02.	22 комада облик рефлектора црне боје, 5.500,00 динара/комад	121.000,00 динара
03.	2 гола, фиксна, укупна ( 7,3x2,4 м2 ), 52.500,00 динара/комад	105.000,00 динара

04.	2 померајућа гола димензија око 6x2 м ( 6,4x2 м ), 28.000,00 динара комад	56.000,00 динара
05.	померајући гол димензија око 8x2,4 м ( 7,3x 2,4 м ), 52.500,00 динара/комад	52.500,00 динара
06.	2 мала голића, димензија око 1,5x 1 м, 700,00 динара комад	1.400,00 динара
07.	2 померајућа гола, метална конструкција, димензија око 6x1,9 м, 21.000,00 динара/комад	42.000,00 динара
08.	2 померајућа гола са мрежом, димензија око 8x2,4 м, ( новији ), 70.000,00 динара/комад	140.000,00 динара
<b>Укупно:</b>		<b>627.900,00</b>

**II УКУПНА ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ** покретних ствари које су процењене од стране сталног судског вештака комисионе струке Александра Дупала и то на дан процене **02.02.2024. године износи 627.900,00 динара.**

**III** Почетна цена покретних ствари на другом електронском јавном надметању износи 50% од процењене вредности покретних ствари

**IV** Друга продаја покретних ствари које су процењене од стране сталног судског вештака комисионе струке Александра Дупала ће се обавити електронским јавним надметањем дана:

16.05.2024. године у 09:00 часова уз напомену да ће се продаја спровести преко портала електронске продаје уз посебну напомену да је лицитациони корак одређен у проценту од почетне цене не вишем од 10%.

**V** Право учешћа у електронском јавном надметању имају лица која су до почетка јавног надметања положила јемство у висини 15% процењене вредности покретних ствари за коју учествују у лицитацији и која о томе доставе доказ најкасније два дана пре почетка одржавања јавног надметања.

Ствари се могу куповати збирно или појединачно.

**VI** Купци покретних ствари на јавном надметању не могу бити бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник, свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност непокретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

**VII** Јемство се уплаћује на рачун прописан за уплату јавних прихода који не подлеже блокади, у складу са правилником који уређује поступак електронске продаје.

**VIII** Заинтересованим лицима за куповину покретних ствари омогући ће се разгледање дана 10.05.2024. године у периоду од 10:00 до 11:00 часова, уз претходну најаву јавном извршитељу на телефон 060/760-5146 или на email [protic.nemanja@gmail.com](mailto:protic.nemanja@gmail.com).

Пописане покретне ствари се налазе код извршног дужника на адреси у Београду, у ул. Адмирала Гепрата бр. 8 Е, који се налази на шестом спрату зграде за колективно становање.

**IX** Понудилац коме буду додељене покретне ствари (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана одржавања јавног надметања. Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у наведеном року, јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи покретне ствари, па ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у наведеном року, јавни извршитељ ће на исти начин поступити и позвати трећег понуђача да купи покретне ствари.

**X** Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирају се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирају се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан ст. 2. и 3. овог члана.

Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује покретне ствари под истим условима као најповољнији понудилац.

**XI** Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретне ствари продају на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређују се купац покретних ствари, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови у смислу одредбе чл. 186 ст. 3 Закона о извршењу и обезбеђењу.

**XII** Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли коморе и на други уобичајени начин. Странка може о свом трошку да објави закључак у средствима јавног информисања и да о закључку обавести посреднике у продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:  
Против овог закључка није  
дозвољен приговор.

Ј а в н и и з в р ш и т е љ  
Немања Протић